**ПРОТОКОЛ №13**

**заседания Специализированного органа по контролю**

**за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Гильдия строителей Республики Марий Эл» (АСРО** **«ГС** **РМЭ»)**

Дата проведения: **29.09.2023**

Время проведения: **11–00**

Место проведения: **Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 28**

Председательствующий на заседании Специализированного органа по контролю за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ» (далее по тексту – Контрольной комиссии) Председатель Контрольной комиссии Королева Екатерина Германовна.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

1.     Королева Екатерина Германовна – Председатель Контрольной комиссии, директор ООО «СК «КВАРТАЛ»

2.     Ландышева Галина Федоровна – начальник экспертного отдела АСРО «ГС РМЭ»

3.     Матрёнина Светлана Александровна – заместитель начальника экспертного отдела АСРО «ГС РМЭ»

4.     Павлова Марианна Валерьевна – юрисконсульт АСРО «ГС РМЭ»

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Королева Е. Г. сообщила, что на момент открытия заседания из **5** членов Контрольной комиссии в работе принимают участие **4** члена. Кворум имеется, Контрольная комиссия правомочна принимать решения, и предложила открыть заседание Контрольной комиссии.

**РЕШИЛИ:**

Открыть заседание Контрольной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председательствующий объявил заседание Контрольной комиссии открытым.

**ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Королева Е. Г. предложила избрать секретарём Контрольной комиссии заместителя начальника экспертного отдела Матрёнину Светлану Александровну в соответствии с п. 2.9 «Положения о Специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ», утверждённого решением Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 15.06.2023 №12), и Приказом от 09.08.2021 №75-ОД.

Подсчёт голосов поручить секретарю Матрёниной С. А.

**РЕШИЛИ:**

Избрать секретарём Контрольной комиссии Матрёнину Светлану Александровну. Подсчёт голосов поручить секретарю Матрёниной С. А.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Королева Е. Г. предложила утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок, проведённых в сентябре 2023 года.
2. О рассмотрении результатов внеплановой проверки члена АСРО «ГС РМЭ» ООО «ДОМ».

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении результатов плановых проверок, проведённых в сентябре 2023 года»**

СЛУШАЛИ:

Ландышева Г. Ф. сообщила присутствующим о результатах плановых проверок, проведённых в сентябре 2023 года.

Согласно Плану проверок на 2023 год, утверждённому решением Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 23.12.2022 №23), в сентябре 2023 года было запланировано проверить **7** организаций.

Проведено **7** плановых проверок.

При проведении плановых проверок членов АСРО «ГС РМЭ» нарушения не выявлены в **4**-х организациях: ООО «ГАЗИНТЕРМ», ООО «Марикоммунэнерго», ООО «Строй Град», ООО «Офис-стиль».

Нарушения выявлены в **3**-х организациях:

|  |  |
| --- | --- |
| ООО «ПМК-9» | –  нарушено требование по прохождению независимой оценки квалификации одним специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в НРС. |
| ООО «КапСтрой» | –  нарушено требование по прохождению независимой оценки квалификации одним специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в НРС. |
| ООО «Сантехпром» | –  в штате по месту основной работы отсутствует один специалист, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства;  –  нарушено требование по прохождению независимой оценки квалификации одним специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в НРС. |

В результате организации: ООО «ПМК-9», ООО «КапСтрой», ООО «Сантехпром» – **не** **соответствуют** требованиям к членству в АСРО «ГС РМЭ» согласно «Положению о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл», в том числе о размере, порядке расчёта, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов», утверждённому решением Общего собрания членов АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 22.04.2022 №1).

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акты плановых проверок без выявленных нарушений организаций: ООО «ГАЗИНТЕРМ», ООО «Марикоммунэнерго», ООО «Строй Град», ООО «Офис-стиль». Материалы приобщить в дела членов АСРО «ГС РМЭ».
2. Утвердить акты плановых проверок с выявленными нарушениями организаций: ООО «ПМК-9», ООО «КапСтрой», ООО «Сантехпром». Материалы направить на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию АСРО «ГС РМЭ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении результатов внеплановой проверки члена АСРО «ГС РМЭ» ООО «ДОМ»**

СЛУШАЛИ:

Ландышева Г. Ф. сообщила присутствующим о том, что в адрес АСРО «ГС РМЭ» поступило Обращение от 07.09.2023 вх. №337 ГБУ РМЭ «Оршанская ЦРБ» о ненадлежащем исполнении обязательств по Контракту от 07.04.2023 №169 членом АСРО «ГС РМЭ» ООО «ДОМ» при выполнении работ по капитальному ремонту кровли зданий стационара и поликлиники ГБУ РМЭ «Оршанская ЦРБ», расположенных по адресу: Республика Марий Эл, Оршанский район, пгт. Оршанка, ул. Советская, д. 20А.

На основании Приказа АСРО «ГС РМЭ» от 11.09.2023 №74-ОД была проведена внеплановая проверка ООО «ДОМ» по документам, представленным ГБУ РМЭ «Оршанская ЦРБ» и ООО «ДОМ». Составлен акт внеплановой проверки.

На Контрольной комиссии рассмотрены:

1. Обращение ГБУ РМЭ «Оршанская ЦРБ» от 07.09.2023 вх. №337 с приложенными письмами:

* Письмо Прокуратуры Республики Марий Эл №7-497-2023/20880005/Он1495-23 от 28.08.2023;
* Письмо проектной организации ИП Никитиной С. В. №242 от 24.08.2023 о несоответствии выполненных работ проектной документации №18/2021-КР.
* Письмо проектной организации ИП Никитиной С. В. №249 от 28.08.2023 о несоответствии выполненных работ проектной документации №18/2021-КР.
* Письмо №10/23 от 22.08.2023 ИП Домрачев Д. А., осуществляющего функции строительного контроля на объекте.

1. Письмо ООО «ДОМ» в адрес АСРО «ГС РМЭ» от 12.09.2023 №85.
2. Акт внеплановой проверки от 26.09.2023.

По результатам проверки выявлено, что ООО «ДОМ» не устранены в полном объёме предписания представителей строительного контроля Заказчика и авторского надзора.

Ненадлежащая проектно-сметная документация (последняя корректировка получена 07.09.2023) послужила причиной нарушения сроков исполнения Контракта от 07.04.2023 №169.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт внеплановой проверки ООО «ДОМ».
2. Материалы направить на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию АСРО «ГС РМЭ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **4** голоса, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председатель

Контрольной комиссии Королева Е. Г.

Секретарь

Контрольной комиссии Матрёнина С. А.